

令和 7 年度 第 2 回松伏町農業委員会会議録

会 議 日 時	令和 7 年 4 月 2 5 日 (金) 午後 3 時 0 0 分
会 議 場 所	松伏町役場本庁舎 2 階 2 0 1 会議室
開 会 時 刻	午後 2 時 5 0 分
閉 会 時 刻	午後 3 時 2 0 分
議 長	藤江 健広

委員出欠状況

議席	氏 名	出欠席	議席	氏 名	出欠席
1	岡 野 正 幸	○	2	横 川 朝 治	○
3	石 塚 要	○	4	飯 島 明	○
5	須 賀 喜 佐 子	○	6	横 川 和 代 子	○
7	滑 川 浩	○	8	松 崎 一 男	○
9	永 野 浩 司	○	1 0	欠 員	
1 1	小 島 康 平	○	1 2	竹 内 隆	×
1 3	八 木 大 輔	○	1 4	藤 江 健 広	○
	舩 田 晃 (最適化推進委員)	○		小 島 雄 一 (最適化推進委員)	○
	柴 田 光 善 (最適化推進委員)	○		山 崎 富 康 (最適化推進委員)	○
	砂 川 進 (最適化推進委員)	×		三 反 崎 善 隆 (最適化推進委員)	○
	内 藤 玉 江 (最適化推進委員)	○			

事 務 局	事務局長 大貫 事務局長補佐 八子 主査 吉田 主任 蓮沼
-------	----------------------------------

議事日程

- 日程第 1 会議録署名委員の指名について
- 日程第 2 諸報告について
- 日程第 3 議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件について
- 日程第 4 議案第 2 号 農地法第 5 条の規定による許可申請書の承認を求める件について
- 日程第 5 報告第 1 号 農地法第 4 条第 1 項第 7 号の規定による転用届出書の受理について
- 日程第 6 報告第 2 号 農地改良等に係る届出について



<p>日程第 2</p>	<p>過半数に達しておりますので、本農業委員会は成立いたしました。 これより、日程に従い議事に入ります。</p> <p><b>【会議録署名委員の指名について】</b></p> <p>◎議長 まず、会議録署名委員の指名を行います。松伏町農業委員会総会会議規則第 13 条の規定により議長から指名いたします。</p> <p>3 番 石塚 要 委員 4 番 飯島 明 委員</p> <p>以上、2名の委員を指名いたします。ご異議ありませんか。</p> <p>(異議なし)</p> <p>ご異議なしと認め、指名のとおり決定いたします。</p> <p><b>【諸報告について】</b></p> <p>◎議長 次に、諸報告を行います。 まず始めに、総務又は農地委員長からの報告はありませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>◎議長 続いて、農協・土地改良区・認定農業者協議会からの報告はありませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>◎議長 続いて、その他の委員又は事務局からの報告はありませんか。</p> <p>(なし)</p> <p>◎議長 以上で報告を終わります。</p>
<p>日程第 3</p>	<p><b>【議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件について】</b></p> <p>◎議長 続いて、日程 3 議案第 1 号農地法第 3 条の規定による許可申請書の許可を求める件について上程いたします。 時間短縮のため、朗読は省略いたします。 それではNo.1 について事務局から説明をお願いします。</p> <p>◎事務局 案内図は 1～3 ページです。 譲受人は〇〇〇〇に居住する〇〇〇〇さん、年齢〇〇歳、職業は〇〇で</p>

す。  
譲渡人は〇〇〇〇に居住する〇〇〇〇さん、年齢〇〇歳、職業は〇〇です。

申請地の地目は田で、面積は4筆合計で〇〇〇〇㎡の農地です。  
譲渡理由は、譲渡人は労力不足によるもので、譲受人は経営拡大です。  
また、売買金額は、〇〇〇万円です。1反当りの金額は〇〇万円です。  
譲受人世帯の現在の経営農地面積は、全部で〇〇〇〇㎡、そのうち田んぼが〇〇〇〇㎡、畑が〇〇〇〇㎡です。

おもな作付作物は水稻、葱です。  
農機具の所有状況は、耕運機1台を保有し、田植機、コンバイン、トラクターについては、借り入れる予定です。  
譲受人の農作業暦は〇〇年で、また、通作距離は拠点となる実家より〇kmです。

世帯の農作業従事状況は、譲受人は年間〇〇〇日、〇の〇〇〇さんが〇〇日、〇の〇〇〇さんが〇〇日、〇の〇の〇〇さんが〇〇日、世帯合計で〇〇〇日です。150日以上のため、農作業に常時従事すると認められます。

今回の申請地の面積を合わせた権利取得後における経営面積は〇〇〇〇㎡になります。

周辺地域との関係については、引き続き水稻栽培を行い、地域農業者と協調していくとのことであり、周辺農地への農業上の利用に支障は及ぼさないものと考えられます。

よって、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。  
説明については以上です。

◎議長

続いて、書類審査並びに現地調査結果を、地区担当委員から報告願います。

◎岡野委員

4月18日、金曜日に書類審査と現地調査を行いました。書類に不備はなく、事務局の説明のとおりです。

以上、ご審議よろしく申し上げます。

◎議長

説明が終わりましたので、これについてご質疑、ご意見はありませんか。

(なし)

◎議長

以上質疑なしと認め、これより採決いたします。  
許可に賛成の方の挙手をお願いします。

(挙手全員)

挙手全員です。  
よって、本案は許可されました。



	<p>駐車場内はアスファルト舗装です。〇〇〇〇は芝を施工します。</p> <p>被害防除対策については、駐車場は、前面の町道側、西側隣地境界に RC 擁壁とフェンスを設置します。〇〇〇〇の敷地については、外周を RC 擁壁とフェンスを設置する計画です。</p> <p>資金計画について、用地費〇〇〇〇万円、造成外構工事費〇〇〇〇万円、合計で〇〇〇〇万円です。全額自己資金で対応するとのことで、金融機関の残高証明書が添付されていますので、資金計画については問題ありません</p> <p>説明については以上です。</p> <p>◎議長 続いて、書類審査並びに現地調査結果を、地区担当委員から報告願います。</p> <p>◎横川（朝）委員 4月18日、金曜日に書類審査と現地調査を行いました。書類に不備はなく、事務局の説明のとおりです。 以上、ご審議よろしくお願ひします。</p> <p>◎議長 説明が終わりましたので、これについてご質疑、ご意見はありませんか。</p> <p>（なし）</p> <p>◎議長 以上質疑なしと認め、これより採決いたします。 承認に賛成の方の挙手をお願いします。</p> <p>（挙手全員）</p> <p>挙手全員です。 よって、本案は承認されました。</p> <p><b>【報告第1号 農地法第4条第1項第7号の規定による転用届出書の受理について】</b></p> <p>◎議長 続いて、日程5報告第1号について事務局報告願います。</p> <p>◎事務局 〇〇地区において、転用届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。</p> <p><b>【報告第2号 農地改良等に係る届出の受理について】</b></p> <p>◎議長 続いて、日程6報告第1号について事務局報告願います。</p> <p>◎事務局 〇〇地区において、農地改良等に係る届出書の提出がありましたのでご報告させていただきます。</p>
日程第5	
日程第6	

◎議長

以上をもって、本定例総会に付議された議案はすべて終了いたしました。  
その他として、委員または事務局から何かありますか。

◎事務局

- ・葬儀の日程について
- ・来月の総会日時について
- ・農業委員会積立金について
- ・業務日誌について

◎議長

その他何かありますか。無いようですのでそれでは閉会いたします。  
閉会の挨拶を、八木会長職務代理よりお願いします。

◎八木会長職務代理

第2回農業委員会総会お疲れさまでした。

4月15日から赤岩の方で水入りが始まり、18日より田植えを始めました。今日で5日目ですが、田植えはこんなに疲れるのだと感じています。田植えをしてちょっと気になったことがありました。ゴミがすごく多くなったと感じています。そういったところがあれば、水路などに看板の設置をするなど対応をお願いいたします。

気温も高くなってきますので、体調不良や怪我などないよう作業をお願いいたします。

本日はお疲れ様でした。

午後3時20分、八木会長職務代理の閉会の辞を以って終了する。